



COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

Provincia di Rieti

VI Settore – Edilizia Privata e Gestione Relativa ai Servizi Esternalizzati

Prot. n. 3091

Castel Sant'Angelo 10/08/2010

OGGETTO: Comunicazione di avvio del procedimento ex art. 7 Legge 241/90 e ss.mm. ed int.

IL RESPONSABILE DEL VI SETTORE

- Vista la segnalazione presentata in data 8.5.2009 dal Sig. Pagano Paolo, Prot. n. 1851 con la quale si richiedeva a questa Amministrazione di verificare la stabilità dell'appartamento di proprietà dell'istante e della Sig.ra Massimi Rossana sito in Loc. Ponte Alto, alla Via del Moro n. 24, censito al N.C.E.U. al foglio n. 11 P.IIa. n. 166 sub. 6.
- Visti i sopralluoghi effettuati dallo scrivente in data 5.3.2010 e in data 3.8.2010 a seguito dei quali sono stati rilevati la presenza di lesioni su una parete portante di una camera da letto nonché avvallamenti ed instabilità dei solai di calpestio delle 2 camere dell'appartamento de quo;
- Considerato che si rende necessario inibire al fine di salvaguardare la privata incolumità, l'utilizzo dei locali in questione sino alla eliminazione dei pericoli sopra descritti;
- Visto che con propria nota prot. n. 3061 del 09.08.2010 è stato relazionato lo stato delle unità immobiliari sottostanti, distinti al N.C.E.U. del Comune di Castel Sant'Angelo al Foglio n. 11 P.IIe 166/167 sub. 1 e n. 177 sub. 3, sottostanti alle due camere oggetto di pericolo;
- Atteso che occorre pertanto avviare il procedimento volto alla adozione del provvedimento di inibizione d'uso dei suddetti locali

COMUNICA

agli interessati ai sensi dell'ex art. 7 legge 241/90, l'avvio del procedimento amministrativo rappresentando contestualmente che:

- L'Amministrazione competente per il procedimento amministrativo è il Comune di Castel Sant'Angelo;
- Il Responsabile del Procedimento il Geom. Boccacci Sergio, Responsabile del VI° Settore presso il cui ufficio Comunale sono depositati gli atti relativi al procedimento medesimo disponibili per la consultazione dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

AVVERTE

Che il procedimento in questione si concluderà entro il termine di **30 giorni** dal ricevimento della presente comunicazione e che gli interessati potranno prendere visione degli atti del procedimento c/o l'ufficio tecnico VI° Settore, durante l'orario di apertura al pubblico, nonché presentare osservazioni scritte e documenti presso l'ufficio competente entro il termine di **7 giorni** dal ricevimento della presente.

DISPONE

Che la presente comunicazione di avvio del procedimento venga notificata ai Sig.ri Pagano Paolo, Massimi Rossana intestatari dell'immobile distinto al foglio 11 P.lla 166 sub. 6 e ai Sig.ri Bianchi Luigi e Colasanti Marinda intestatari della P.lla 177 sub. 3 del Foglio n. 11 mediante convocazione personale e pubblicata all'albo pretorio dell'Ente ed al sito istituzionale del Comune al fine di garantire la partecipazione degli altri interessati intestatari dell'immobile distinto al foglio n. 11 P.lle 166/167 sub. 1 allo stato non facilmente individuabili.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Boecacci Sergio

